

2015年10月23日

株式会社 **ニコン・トリンプル**

『登記情報アシスト』リリースのお知らせ

株式会社ニコン・トリンプルは、土地家屋調査士様、測量会社様向けに、登記情報自動取得解析ソフトウェア『登記情報アシスト』をリリース致しました。

本ソフトウェアは、一般財団法人 民事法務協会の「登記情報提供サービス」から、インターネット経由で複数の不動産登記情報（PDF）を一括で取得・自動解析を行い、物件情報や所有者情報のデータとして活用できるアプリケーションです。取得した登記情報は CSV に出力できますので、TOWISE に読み込むことで、画地属性として利用することが可能です。今まで、手入力で行っていた画地属性の入力作業も、登記情報を一括で取り込むことで、飛躍的に作業時間の軽減が図れます。

■ **商品名** : 登記情報アシスト

■ **標準価格** : 80,000 円（税別）（追加ライセンス 40,000 円（税別））

■ **主な特長** :

- 複数物件 事前登録・一括自動取得機能
- 登記情報（全部事項）の情報をデータ解析しテキスト・CSV・PDF で出力
- 地図情報、図面情報は PDF で保存・出力が可能
- 同一物件で登記情報を再取得時は、過去に取得の情報と差分比較が可能
- 複数の利用者 ID 登録可能
- 取得済の登記情報は、物件台帳としてまとめて管理
- 取得済の登記情報は、奥書付きでの印刷が可能

■動作環境

| 項目 | スペック |
|---------|--|
| OS | Microsoft Windows10/8.1/8/7 (32bit 版/64bit 版)、Microsoft Windows Vista (SP1 以上) (32bit 版) ※ Windows 7,8,8.1 および 10 は 32 ビット版,64 ビット版ともに動作保証、他 OS は 32 ビット版での動作保証のみ ※ Windows 7 の Windows XP Mode、及びその他の仮想 OS 上での動作は保証致しません ※ Windows RT には対応していません |
| IE | Microsoft Internet Explorer 9 以上必須 (クライアント) |
| メモリ | 1GB 以上(32Bit 版 OS)/2GB 以上(64Bit 版 OS) |
| モニター解像度 | 1024×768 以上 |
| HDD | システムドライブの空き約 1.5GB (サーバー約 1GB、クライアント約 300MB) ※データ保存領域は別途必要 ※Microsoft.NET Framework のインストールが必要な場合は別途必要 |
| NET 環境 | (ネットワークで利用する場合) 各端末からサーバへ HTTP アクセス可能なネットワーク環境必須。 |
| その他 | ・管理者権限のあるユーザーアカウントでパソコンをご使用ください。 ・サーバーアプリをインストールする PC のコンピュータ名は半角にしてください。・Adobe Reader または Adobe Acrobat 9 以上 (クライアント) ・インターネット接続環境が必要です。 ・「登記情報提供サービス」(一般財団法人民事法務協会) を利用可能な環境であることが必要です。 |

※テキスト等の表示サイズにカスタムの拡大率を設定している場合、正常に画面表示されない可能性がありますので、規定のサイズでご利用ください。

■インストールされるライブラリ

.NET Framework 3.5SP1 : .Net ライブラリ (サーバーのバックアップ機能で使用)

.NET Framework 4.0 ClientProfile : .Net ライブラリ (サーバー・クライアント機能で使用)

■インストールされるサービス

Apache 2.2 : Web サーバー (apache 2.2.27)

Tomcat 7 : サーブレットコンテナ (tomcat7.0.55)

Postgre SQL 9.3 : データベースサーバー (postgresql9.3.5.1)

※セットアップするパソコンにこれらのサービスとリソースが競合するソフトウェアが稼働している場合、該当サービスの設定変更または、利用停止などの対処が必要な場合があります。

以上